

Stallingsvoorwaarden binnen VAG 't Eendeëi

Artikel 1: Stalling

- 1.1 Onder stalling wordt verstaan een afgesloten en overdekte ruimte van de Vereniging de Alternatieve Garage 't Eendeëi' (hierna: 'VAG 't Eendeëi') aan de Van Helmontstraat 13 te Rotterdam. De plaats in de stalling is geschikt voor het stallen van een Citroën A-type als bedoeld in de statuten van VAG 't Eendeëi (hierna: 'het voertuig').
- 1.2 De stalling is bedoeld voor leden van VAG 't Eendeëi teneinde tijdelijk hun voertuig te kunnen stallen. Stalling is uitsluitend mogelijk voor een voertuig dat op naam van een lid van VAG 't Eendeëi (hierna: 'de huurder') staat of komt te staan.
- 1.3 Een lid kan niet meer dan één plaats in de stalling huren.
- 1.4 Het stallen heeft plaats op een door het bestuur van VAG 't Eendeëi of door de door het bestuur aangewezen beheerder van de stalling (hierna gezamenlijk: 'het bestuur') aan te wijzen plaats.

Artikel 2: Rechten en plichten huurder

- 2.1 De stalling is in overleg op zaterdagmiddagen toegankelijk voor halen en brengen van het voertuig. Brengen of halen op een ander moment dan voornoemd moment is alleen mogelijk in overleg met het bestuur.
- 2.2 Bij het brengen en het halen van het voertuig dient de huurder aanwijzingen van het bestuur op te volgen.
- 2.3 Het is huurder niet toegestaan om de stalling zonder voorafgaande toestemming van het bestuur te betreden of daarin te verblijven.
- 2.4 Indien het bestuur dat ter uitvoering van zijn taak als stallinghouder nodig acht, is het gerechtigd het voertuig te verplaatsen naar een andere plaats binnen de stalling,
- 2.5 Indien het bestuur dat ter uitvoering van zijn taak als stallinghouder nodig acht, is het gerechtigd het voertuig tijdelijk buiten de stalling te plaatsen. Indien dit langer dan 12 uren zal zijn, zal het bestuur dit in overleg met de huurder doen.
- 2.6 De huurder mag het voertuig afsluiten en/of op de handrem zetten. De huurder geeft het bestuur een setje sleutels van het voertuig of laat een sleutel achter in het voertuig.
- 2.7 De huurder dient onder de motor van het voertuig een opvangbak te plaatsen om eventuele olie lekkage op te vangen.
- 2.8 De huurder dient de eigendoms-overgang van het voertuig en/of enige andere relevante wijziging van omstandigheden onmiddellijk mee te delen aan het bestuur.

Artikel 3: Financiële aspecten

- 3.1 Het bestuur vermeldt de huurtarieven op de website van VAG 't Eendeëi. De huurtarieven kunnen jaarlijks aangepast worden en gelden dan vanaf het moment van vermelding op de website en gaan in bij de eerstvolgende huurtermijn.
- 3.2 De stallingsvergoeding is per kwartaal middels automatische incasso bij vooruitbetaling verschuldigd.
- 3.3 Bij het niet kunnen innen van de stallingsvergoeding heeft het Eendeëi het recht van retentie, in welk geval het bestuur het recht heeft om de huurder de toegang tot de stalling te ontfen.

Artikel 4: Duur, looptijd en beëindiging van de huurovereenkomst

- 4.1 De stalling wordt aangegaan voor de duur van tenminste een kwartaal. Na het verstrijken van deze periode wordt de huurovereenkomst stilzwijgend verlengd, steeds voor de duur van een kwartaal, tenzij de huur tijdig is opgezegd.
- 4.2 De maximale duur van de huurovereenkomst is twaalf (12) kwartalen. De huurder geeft bij het aangaan van de huurovereenkomst aan hoeveel kwartalen hij ten minste wil huren.

- 4.3 Opzegging van de huur geschiedt schriftelijk met inachtneming van een opzegtermijn van een kwartaal. Opzegging kan plaats hebben, zowel door de huurder als door het bestuur.
- 4.4 Het bestuur zegt de huurovereenkomst uitsluitend op, indien:
 - a. de huurder enige verplichting uit de huurovereenkomst niet nakomt, waarbij eerst een redelijke termijn tot herstel is gegund na ingebrekestelling;
 - b. VAG 't Eendeëi om welke reden dan ook het uitoefenen van stallingsactiviteiten staakt;
 - c. de stallingsruimte verloren gaat.
- 4.5 Indien er op het moment dat het twaalfde kwartaal, als bedoeld in artikel 4.2, ingaat een wachtlijst is, informeert het bestuur de huurder, dat de huurovereenkomst na voornoemd kwartaal eindigt.
- 4.6 Indien er op het moment dat het twaalfde kwartaal, als bedoeld in artikel 4.2, ingaat geen wachtlijst is, informeert het bestuur de huurder, dat de huurovereenkomst desgewenst na voornoemd kwartaal met een kwartaal kan worden verlengd. Indien in het daarop volgende kwartaal een wachtlijst is ontstaan, is artikel 4.5 van toepassing.
- 4.7 Als de huurder na afloop van de huurovereenkomst het voertuig niet weghaalt, heeft het bestuur het recht voornoemd voertuig van het terrein te verwijderen.

Artikel 5: Risico, aansprakelijkheid en verzekering

- 5.1 De huurder is zich ervan bewust is dat in de stalling andere oude voertuigen staan met verbrandingsmotoren die brandgevaar kunnen opleveren. Het is verboden in de stalling te zijn met een brandende sigaret, sigaar of enige andere vorm van vuur.
- 5.2 De huurder vrijwaart VAG 't Eendeëi voor aansprakelijkheid jegens derden terzake van elke schade welke door of met diens voertuig aan (goederen van) die derden mocht worden veroorzaakt. Voor schade, ontstaan indien de huurder het voertuig bestuurt of verplaatst, is VAG 't Eendeëi derhalve nimmer aansprakelijk.
- 5.3 VAG 't Eendeëi is verplicht zich jegens de huurder als een goed stallingsbeheerder te gedragen.
- 5.4 VAG 't Eendeëi is niet aansprakelijk voor diefstal, verlies, of schade van welke aard dan ook aan het voertuig van de huurder, tenzij de schade het gevolg mocht zijn van nalatigheid of schuld aan de zijde van VAG 't Eendeëi.
- 5.5 Indien VAG 't Eendeëi aansprakelijk mocht zijn, is het bedrag van de aansprakelijkheid beperkt tot ten hoogste het bedrag dat de aansprakelijkheidsverzekeraar van VAG 't Eendeëi uitkeert, onder aftrek van het eventuele eigen risico.

Artikel 6: Slotbepalingen

- 6.1 Het bestuur kan de 'Stallingsvoorwaarden binnen VAG 't Eendeëi' wijzigen met inachtneming van een overgangperiode van een kwartaal.
- 6.2 Deze stallingsvoorwaarden treden in werking op 1 juli 2020.
- 6.3 Op het moment, dat deze stallingsvoorwaarden ingaan, geldt voor de huurders op dat moment, artikel 4.2 onverkort.